

Nuovo polo produttivo a San Leonardo

Amadori investe 100 milioni di euro

Una realtà, che si svilupperà su 258.665 metri quadri, dedicata a trasformazione e smistamento di prodotti alimentari freschi e surgelati a prevalente base di carne avicola

FORLIMPOPOLI

RAFFAELLA TASSINARI

Il gruppo Amadori costruirà un'area produttiva a San Leonardo per un investimento complessivo di circa 100 milioni di euro e realizzerà diverse opere pubbliche, tra le quali la costruzione dell'archivio comunale, per oltre 2 milioni e 580mila euro. Si chiama "Alppaca" acronimo di "Area logistico-produttiva per prodotti e applicazioni di coordinamento aziendale" l'imponente progetto che sorgerà nell'area vicina lo scalo merci di Villa Selva tra le vie San Leonardo, Paganello e Savadori. Progetto che sarà presentato alla cittadinanza questa sera alle 20.30 in Comune.

Si tratta di aree appartenenti alla ex Sapro spa, acquisite dalla società Ge.sco srl del Gruppo Amadori, tramite procedure esecutive del tribunale di Forlì. Una realtà, che si svilupperà su 258.665 metri quadri e che sarà dedicata alla trasformazione e allo smistamento di prodotti alimentari freschi e surgelati a pre-

valente base di carne avicola. Qui, dunque, verranno realizzate diverse ricette per la realizzazione di piatti pronti: dalla miscelatura degli ingredienti alla cottura in forno o alla frittura fino all'imballaggio e alla surgelazione. La realtà produttiva comporterà l'assunzione di 140 addetti che però potenzialmente potrebbero arrivare, addirittura, a 560 considerando la capacità edificatoria massima consentita.

La scelta dell'area non è naturalmente casuale. Si tratta, infatti, di una zona considerata strategica dall'azienda grazie al «sistema della viabilità», si legge nella corposa relazione tecnica illustrativa, «quale la strada di collegamento veloce tra Forlì e Cesena, insieme alla presente infrastruttura per il trasporto su rotaia del vicino scalo merci di Villa Selva».

La costruzione del polo è legata alla realizzazione di una serie di opere pubbliche. Tra queste, la progettazione e la realizzazione dell'archivio comunale, la cui spesa stimata è di 1.722.538 euro. L'opera, secondo quanto riportato nei documenti depositati, verrà realizzata «all'interno del comparto di proprietà della Ge.sco, in un terreno da cedere all'amministrazione comunale di Forlimpopoli». È poi previsto il completamento della pista ciclabile San Leonardo, a partire dal tratto contenuto nel progetto di "Forlì mobilità integrata" (Fmi), fino alla parte nord della frazione, oltre la via Mattei. Lavori, questi, per i quali sarà necessario acquisire porzioni di particelle di proprietà private, in quanto non è possibile realizzare il percorso tutto sul bordo demaniale stradale dell'attuale strada provinciale Sp 60 San Leonardo e per i quali, dunque, si procederà all'esproprio. Infine, saranno realiz-



Fotoinserimento nel contesto industriale attuale

zate bretelle di collegamento con via Paganello e via Savadori che prevedono anche la costruzione di una nuova rotonda. Si tratta di un investimento quantificato complessivamente con oltre 265mila euro. Strategica è la vicinanza con lo scalo ferroviario: in base al progetto, è superata l'esigenza di costruire un binario di collegamento con questo poiché le merci viaggeranno su strada, seguendo il percorso che passa da via Mattei e dalla strada di collegamento veloce.

Un corposo capitolo è dedicato poi al verde. Per mitigare l'impatto visivo della struttura con il territorio circostante, lungo il perimetro aziendale saranno piantati 330 alberi ai quali andranno ad aggiungersi aiuole nei parcheggi per ombreggiare le automobili in sosta. È prevista, inoltre, la costruzione di «un'ampia zona di filtro verde» tra l'insediamento produttivo e l'abitato di San Leonardo.



Il rendering del nuovo archivio comunale

Sopra il disegno della nuova area produttiva con verde pubblico

CRESCE L'OCCUPAZIONE

Prevista l'assunzione di 140 addetti che potenzialmente potrebbero arrivare a 560 vista la capacità edificatoria consentita

REALIZZAZIONE DI OPERE PUBBLICHE

Tra queste la progettazione e la realizzazione dell'archivio comunale la cui spesa stimata è di 1.722.538 euro